



ONDE A VIZINHANÇA É A NATUREZA



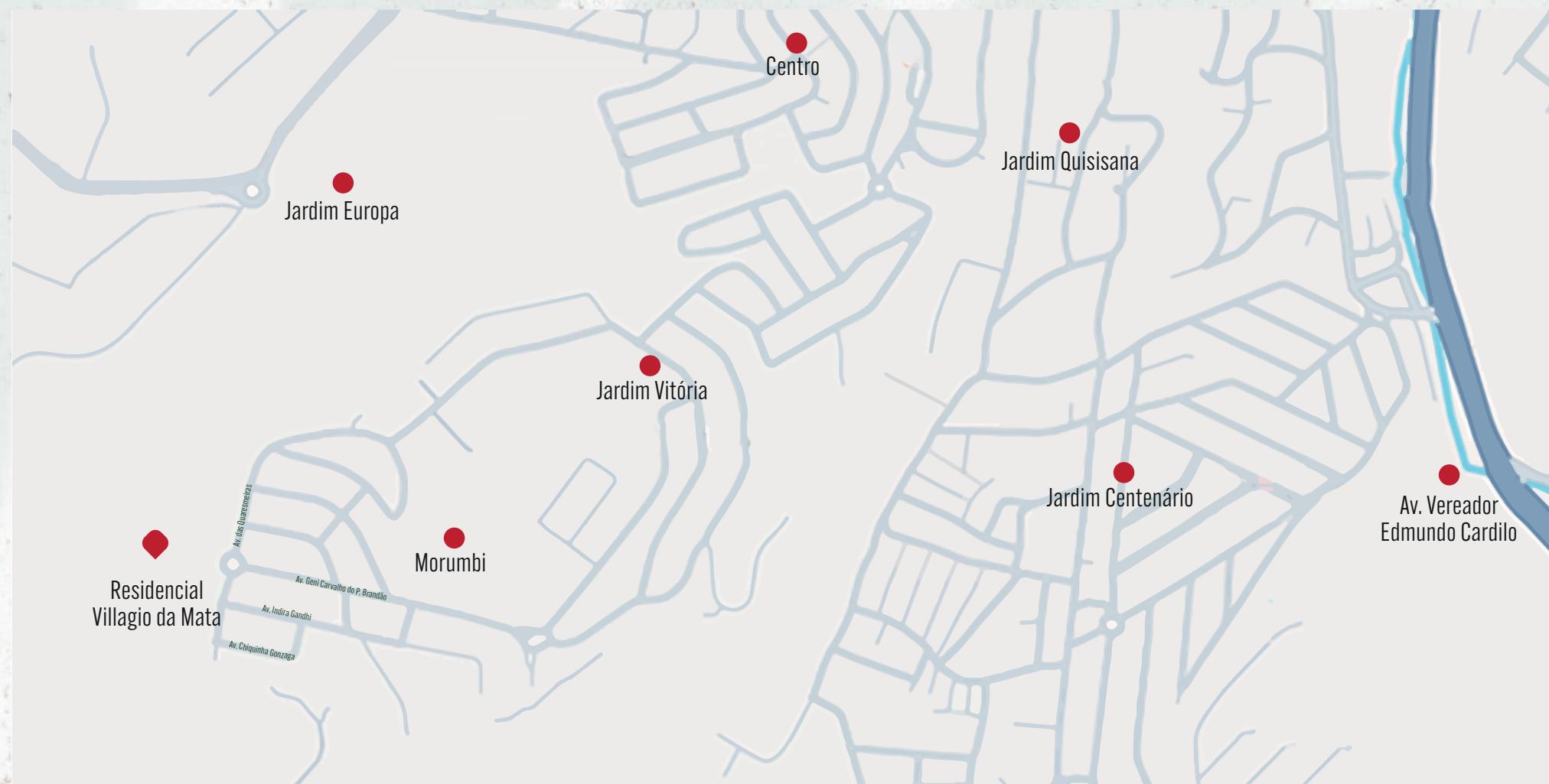
A close-up photograph of several large, dark green leaves, possibly from a bromeliad or similar plant. The leaves are densely packed, creating a textured pattern. Small, clear water droplets are scattered across the surfaces of the leaves, reflecting light and adding a sense of freshness and tranquility.

A vida pede mais tranquilidade,
mais sossego, contato com a natureza e segurança.

Preparamos tudo isto para você e sua família
em um dos bairros mais valorizados de Poços de Caldas:
o Morumbi.



LOCALIZAÇÃO



CONDOMÍNIO FECHADO de 33.500m²



Guarita

INVISTA E MORE EM UM DOS BAIRROS MAIS VALORIZADOS DA CIDADE.

| Desfrute de vistas deslumbrantes em um bairro de fácil acesso, próximo da natureza e com grande incidência solar.



Vista da rua

O EMPREENDIMENTO



1 a 38 | Casas

Guarita

- Portaria eletrônica
- Pórtico de entrada com guarita e acesso de veículos com clausura
- Entrada e saída com acessos independentes
- Monitoramento com câmeras
- Segurança digital

ÁREA DE LAZER



Pit stop para recarga de carro elétrico

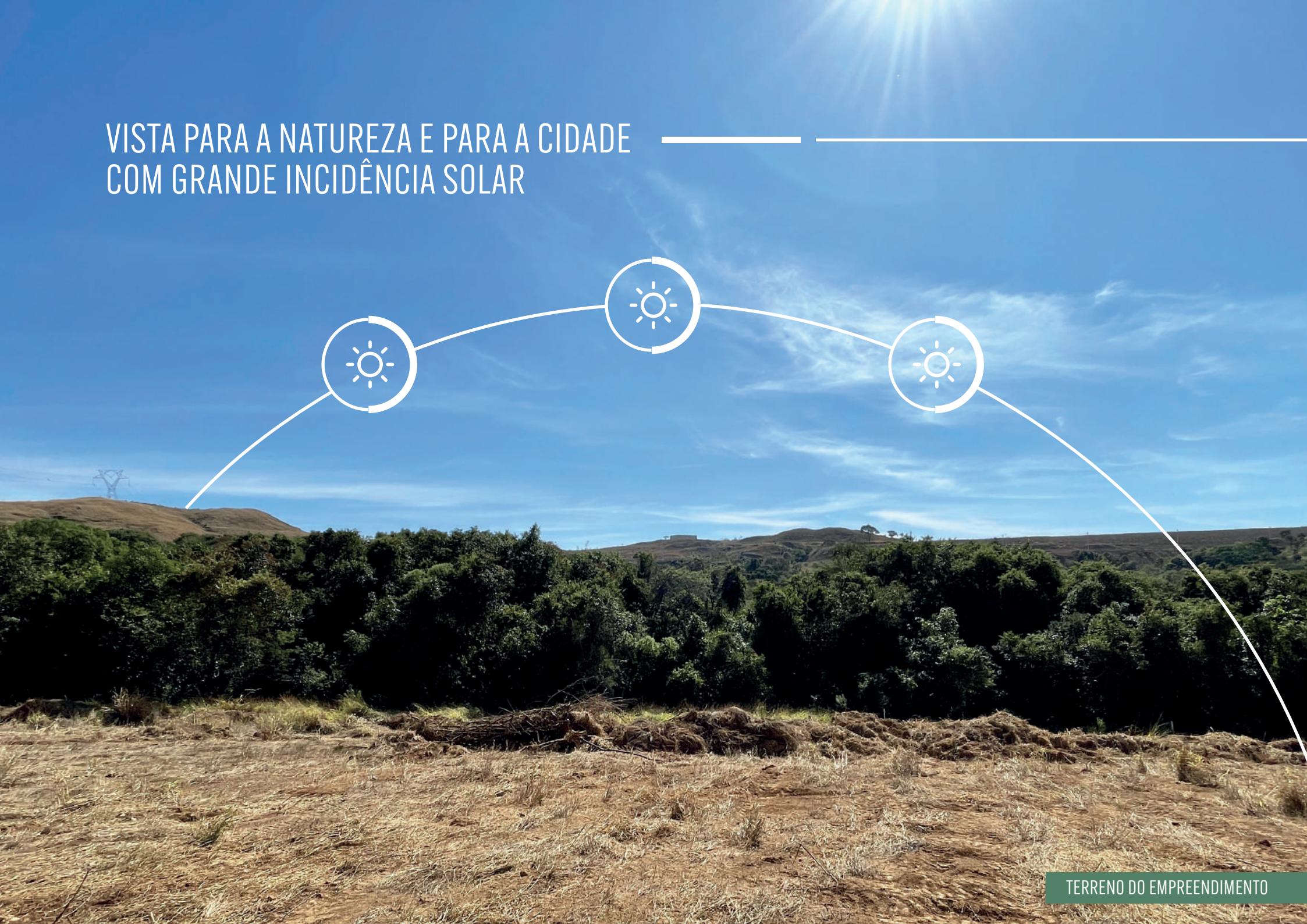


Coleta de água da chuva para uso nas áreas comuns



Energia fotovoltaica para as áreas comuns*

VISTA PARA A NATUREZA E PARA A CIDADE
COM GRANDE INCIDÊNCIA SOLAR



TERRENO DO EMPREENDIMENTO



Você sabe o que é um condomínio inteligente eco sustentável?

Em poucas palavras, o Villagio da Mata utiliza tecnologia e automação para oferecer aos seus moradores mais segurança, conforto, praticidade e sustentabilidade.

Com a ajuda da tecnologia:

- Coletamos água da chuva para uso nas áreas comuns.
- Utilizamos energia fotovoltaica para as áreas comuns.*
- Oferecemos pit stop para recarga de carro elétrico.
- Ofertamos um custo condominal justo.



Playground



Piscina



Academia



Beach tennis



Salão de Festas



Área Gourmet

UM CONDOMÍNIO COM MUITO VERDE, E TODAS AS VANTAGENS:

- Portaria eletrônica
- Monitoramento com câmeras
- Segurança digital
- Pórtico de entrada com guarita e acesso de veículos com clausura
- Entrada e saída com acessos independentes
- Vagas para visitantes
- Coworking
- Piscina
- Salão de festas com área gourmet e churrasqueira
- Sauna
- Academia
- Playground
- Espaço pet
- Quintal privativo





A oportunidade de viver em um condomínio inteligente e sustentável, onde a natureza é parte do seu conforto e da sua família.

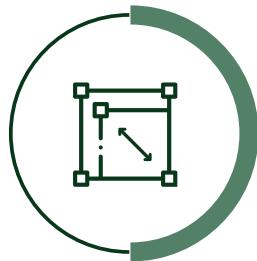


A SUA CASA AO LADO DA
NATUREZA

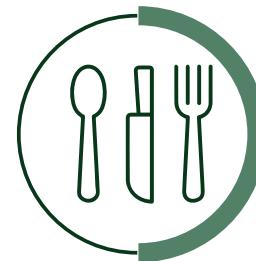
CASAS



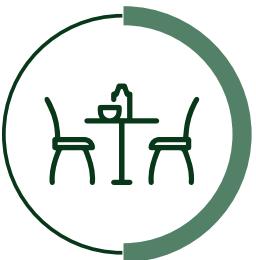
03
suítes



Casas de
148m²



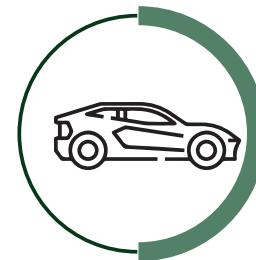
Cozinha em
conceito aberto



Sala de estar
e jantar

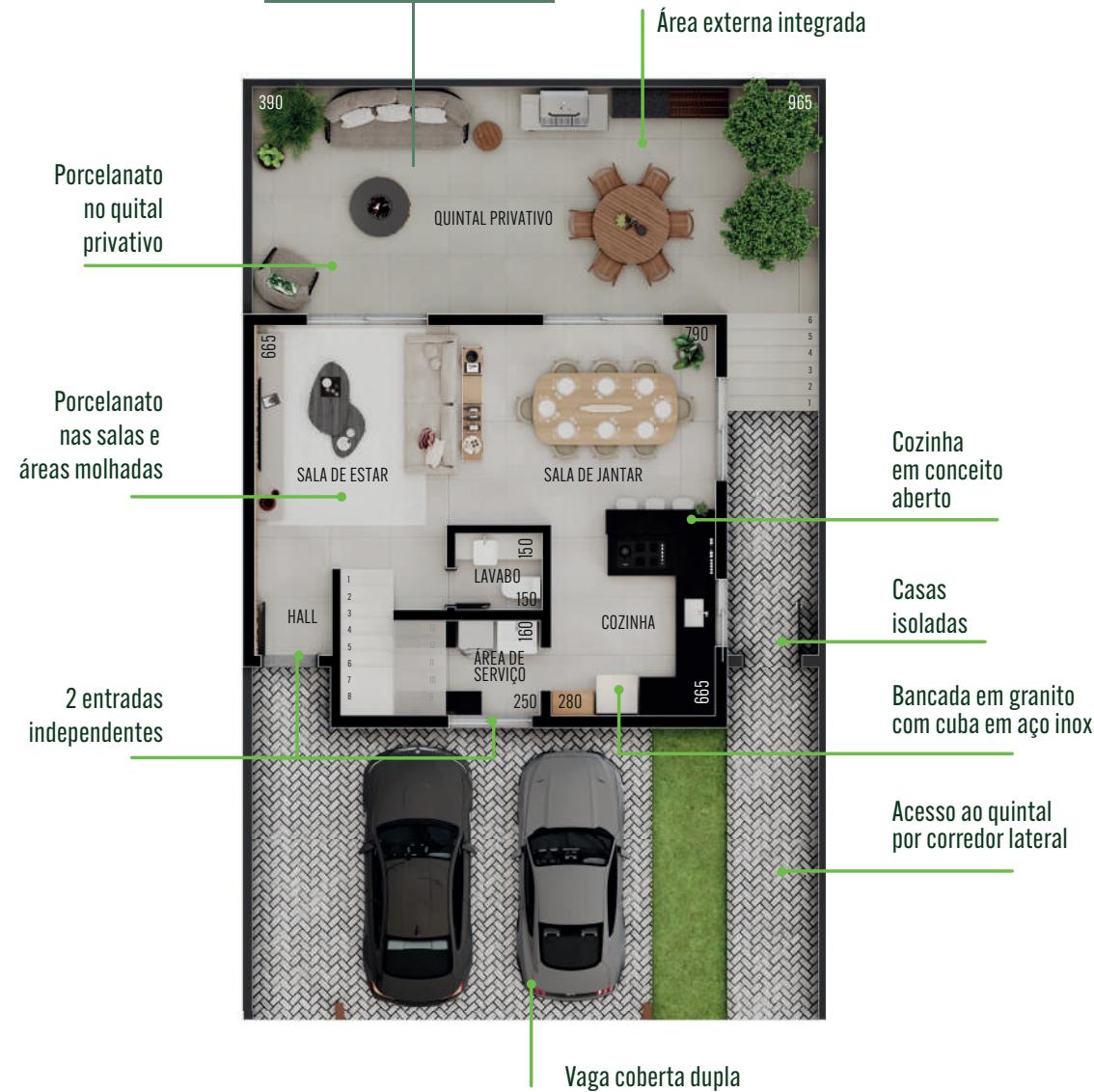


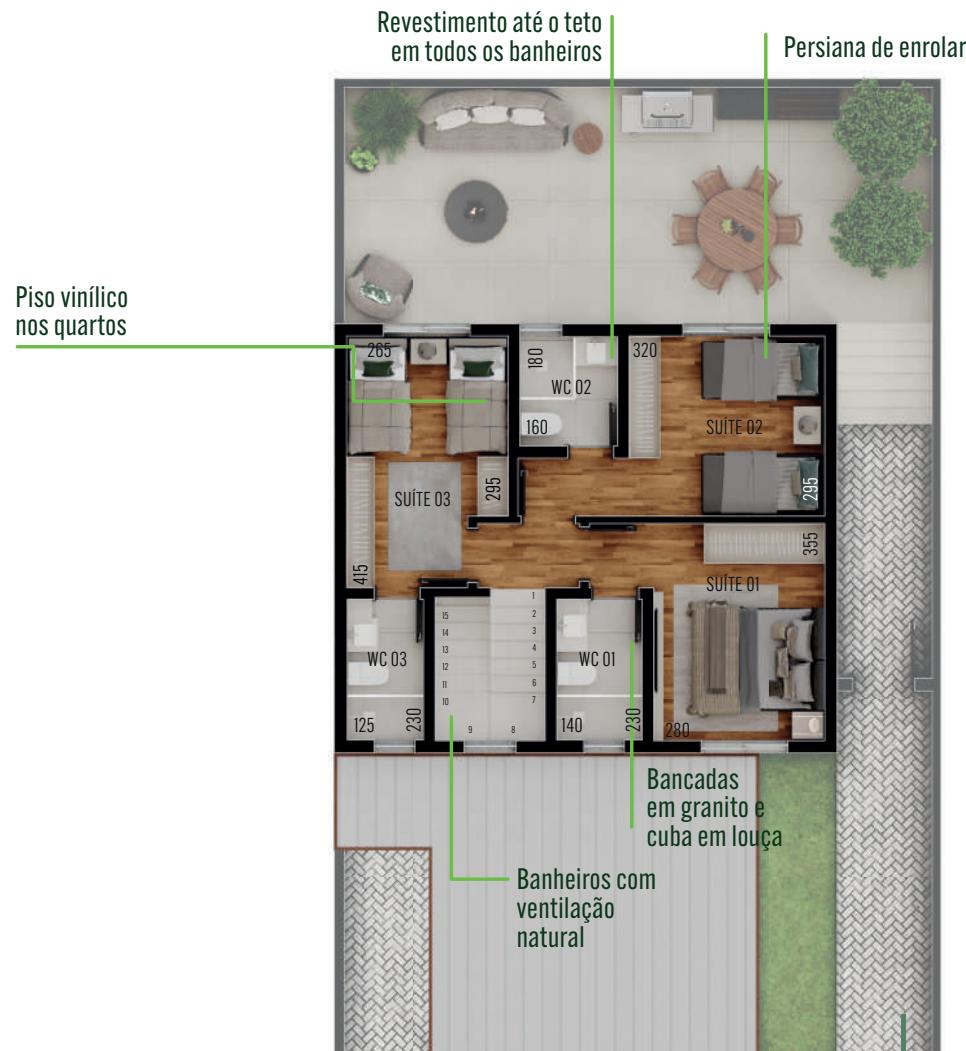
Quintal
privativo



2 vagas de garagem
paralelas e cobertas

Planta térreo





Planta pavimento superior

Preparação para futura
infraestrutura de:
*Ar condicionado
Energia fotovoltaica
Aquecimento solar de água

*Não incluso instalação e equipamentos



Fachada

Sala de jantar





Sala de jantar

Sala

Sala





Quintal privativo



MAIS VALORIZAÇÃO PARA AS SUAS DECISÕES

SEGURANÇA, TRANQUILIDADE E
QUALIDADE DE VIDA PARA A SUA FAMÍLIA.



UM PROJETO ELOS CONSTRUTORA



ELOS
CONSTRUTORA



FINANCIAMENTO E CONDIÇÕES ESPECIAIS DIRETO COM A CONSTRUTORA.
FALE COM O SEU CONSULTOR

REGISTRO DE INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DE POÇOS DE CALDAS | IMAGENS ILUSTRATIVAS | PAISAGISMO É ILUSTRATIVAMENTE EM SEU PORTE ADULTO, O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM MUDAS JOVENS | MÓVEIS E UTENSÍLIOS NÃO INCLUSOS.
PARA INFORMAÇÕES SOBRE O ACABAMENTO CONSULTE O MEMORIAL DESCRIPTIVO. PROJETO ARQUITETA MARIANA RICCI.